

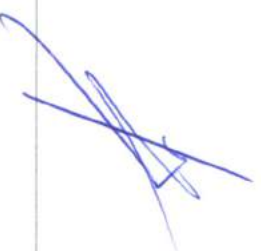
---

## TABELA E PËRMBAJTJES

---

A. RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR.....	0
B. PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI).....	2-3
AKTIVI .....	2
DETYRIME DHE KAPITALI.....	3
C. PASQYRA E PERFORMANCES .....	4-5
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE .....	4
PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHPERFSHIRESE .....	5
D. PASQYRA E FLUKSIT TE MJETIVE MONETARE.....	6
E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO.....	7
F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE .....	8-21

---



PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017  
TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË

Nr	Pershkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
<b>A</b>	<b>AKTIVI</b>			
<b>I</b>	<b>Aktive Afatshkurtera</b>			
1	Mjete Monetare	5	17,467,015	1,612,912
2	Investime(Tituj Pronësie të Njësive Brenda Grupit,Aksion		-	-
3	Të Drejta të Arkëtueshme:	6	66,254,854	1,750,270
	1 Nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (Klientë)			
	2 Njësitë Ekonomike Brenda Grupit			
	3 Interesa Pjesëmarrëse në Njësi Ekonomike			
	4.Të Tjera (Debitore të tjerë)		66,254,854	1,750,270
	5.Kapitali i Nënshkruar i Papaguar		-	-
	<b>Totali i të Drejtave të Arkëtueshme (1-5)</b>		<b>83,721,869</b>	<b>3,363,182</b>
4	<b>Inventarët:</b>	7		
	1. Lende e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		-	-
	2. Prodhime në Proces dhe Gjysmëprodakte		-	-
	3. Produkte të Gatshme		96,868,833	-
	4. Mallra		-	-
	5. Aktive Biologjike		-	-
	6. AAM të Mbagjura për Shitje		-	-
	7. Parapagime për Inventar		96,868,833	-
	<b>Totali i Inventarit(1-7)</b>	4	<b>-</b>	<b>-</b>
5	Shpenzime të Shtyra		-	-
6	Të Arkëtueshme nga të Ardhurat e Konstatuara		180,590,702	3,363,182
	<b>Totali i Aktiveve Afatshkurter (I)</b>		<b>180,590,702</b>	<b>3,363,182</b>
<b>II</b>	<b>Aktive Afatgjata</b>			
<b>1</b>	<b>Aktive Financiare:</b>	8		
	1.Tituj Pronësie në Njës. Ekon. Brenda Grupit		-	-
	2.Tituj Huadhënieje në Njës. Ekon. Brenda Grupit		-	-
	3.Tituj Pronësie në Njës.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	4.Tituj Huadhënieje në Njës. Ekon. Pjesëmarrjeje		-	-
	5.Tituj të Tjerë (Aktive Afatgjata)		-	-
	6.Tituj tëTjere të Huadhënes		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Financiare (1-6)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>Aktive Materiale:</b>	9		
	1. Toka dhe Ndërtesa		77,482,837	-
	2.Impiante dhe Makineri		5,640,639	3,027,023
	3.Të Tjera Instalime dhe Pajisje		721,133	369,963
	4.Parapagime për Aktive Materiale dhe në Proces		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Materiale(1-4)</b>		<b>83,844,609</b>	<b>3,396,986</b>
<b>3</b>	<b>Aktive Biologjike</b>		-	-
<b>4</b>	<b>Aktive Jo-Materiale:</b>		-	-
	1.Koncesione, Patenta, Licenca, Marka Tregtare		-	-
	2.Emri i Mirë		-	-
	3.Parapagime për Aktive Afatgjata Jo Materiale		11,892,695	4,852,530
	<b>Totali i Aktiveve Jo-Materiale(1-3)</b>	10	<b>11,892,695</b>	<b>4,852,530</b>
5	Aktive Tatimore të Shtyra		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</b>		<b>95,737,304</b>	<b>8,249,516</b>
	<b>TOTALI I AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>276,328,006</b>	<b>11,612,698</b>

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faget vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017  
TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
<b>B</b>	<b>DETYRIME DHE KAPITALI</b>			
<b>I.1</b>	<b>Detyrime Afatshkurtra:</b>	11		
	1. Titujt e Huamarrjes		-	-
	2. Detyrime ndaj Institucioneve të Kreditisë		-	-
	3. Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4. Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit(furnitore)		90,751,094	2,050,370
	5. Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6. Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Grup		-	-
	7. Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	8. Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shënd		322,120	435,986
	9. Të Pagueshme për Detyrime Tatimore		-	-
	10. Të Tjera të Pagueshme		69,000	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatshkurtrëra (1-10)</b>		<b>91,142,214</b>	<b>2,486,358</b>
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shytr(dhe Grantet)		-	-
	4 Provizionet		-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatshkurtrëra (I)</b>		<b>91,142,214</b>	<b>2,486,358</b>
<b>II.1</b>	<b>Detyrimet Afatgjata:</b>	12		
	1. Titujt e Huamarrjes		-	-
	2. Detyrime ndaj Institucioneve të Kreditisë		4,504,927	2,791,256
	3. Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4. Të Pagueshme për Aktiviteti Shfrytëzuese(Furnitore)		-	-
	5. Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6. Të Pagueshme Ndaj Njës. Ekon. Grup		86,959,124	16,706,124
	7. Të Pagueshme Ndaj Njës. Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	8. Të Tjera të Pagueshme		-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatgjata(1-8)</b>		<b>91,464,051</b>	<b>19,497,380</b>
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shytra		-	-
	4 Provizione(Për pensionet, etj)		-	-
	5 Detyrime Tatimore të Shytra		-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)</b>		<b>91,464,051</b>	<b>19,497,380</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)</b>		<b>182,606,265</b>	<b>21,983,738</b>
<b>III</b>	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>	13		
	1 Kapitali i Nënshkruar		135,300,000	1,000,000
	2 Primi i Lidhur me Kapitalin (-) dividend		-	-
	3 Rezerva Rivlerësimi		-	-
	4 Rezerva të tjera		-	-
	1. Rezerva Ligjore		-	-
	2. Rezerva Statutore		-	-
	3. Rezerva të Tjera		(11,371,040)	-
	5 Fitimi i Pashpërndarë		(30,207,219)	(11,371,040)
	6 Fitimi (Humbla) e Vitit Financiar		93,721,741	(10,371,040)
	<b>Totali i Kapitalit dhe Rezervave(III)</b>		<b>276,328,006</b>	<b>11,612,698</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT NETO (II+III)</b>		<b>276,328,006</b>	<b>11,612,698</b>

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

**PASQYRA E PERFORMANCËS**  
**PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017**  
**(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)**

**A. Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve**

(Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrë)

Nr	Pershkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues	Viti paraardhës
			31.12.2017	31.12.2016
1	Të Ardhura nga Aktiviteti i Shfrytëzimit		14	232,000
2	Ndryshimi në Inventarin e Produktëve të gatshme dhe p		-	-
3	Puna e Kryer nga Nj.E dhe e kapitalizuar		-	-
4	Të Ardhura të Tjera të Shfrytëzimit		-	-
5	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		15	-
	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		-	-
	Të Tjera Shpenzime		-	-
6	Shpenzime Personeli		16	11,006,166
	Paga dhe Shpërblime		9,607,913	4,258,044
7	Zhvlërësimi i Aktivëve Afatgjata Materiale		9	1,398,253
	Shpenzime për Sigurime Shoqërore dhe Shëndetësore		9	-
8	Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi		9	833,759
9	Shpenzime të Tjera Shfrytëzimi		17	17,610,746
10	<b>Totali i shpenzimeve (shuma 5-9)</b>		<b>29,450,671</b>	<b>11,173,311</b>
11	<b>Fitimi/(Humbla) nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (1-9)</b>		<b>(29,218,671)</b>	<b>(11,173,311)</b>
12	Të Ardhura të Tjera			
	Të Ardhura nga Aktiviteti Pjesëmarrës në Njësi të Tjera Eko		-	-
	Të Ardhura Nga Investimet dhe Huatë e Tjera		-	-
	Interesa të Arketueshem dhe të Ardhura të Tjera të Ngjashr		-	-
	<b>Totali të ardhurave të tjera(12)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
13	Zhvlërësimi i Aktivëve dhe Investimeve Financiare (AASH)		18	-
14	Shpenzime Financiare			
	Shpenzime Interesi dhe Shpenzime të Ngjashme		231,258	162,311
	Fitim/(humblje) nga kursi i Këmbimit		517,578	3,765
	Shpenzimet e Tjera Financiare		239,712	31,653
	<b>Totali i shpenzimeve financiare(14)</b>		<b>(988,548)</b>	<b>(197,729)</b>
15	Pjesa e Fitimit/(Humbljes) nga Pjesëmarrja		-	-
16	<b>Fitimi/(Humbla) Para Tatimit (11-15)</b>		<b>(30,207,219)</b>	<b>(11,371,040)</b>
17	Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin		19	-
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin		-	-
	Shpenzime(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shlyrë		-	-
	Pjesa e Tatim Fitimit të Pjesëmarrjeve		-	-
18	<b>Fitimi/(Humbla) e Vitit Financiar (16-17)</b>		<b>(30,207,219)</b>	<b>(11,371,040)</b>
19	Fitimi/(Humbla) Për:			
	Pronarët e Njësisë Ekonomike Mëmë		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

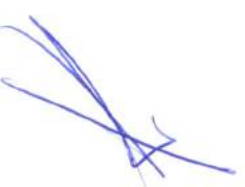



PASQYRA E PERFORMANCËS-VAZHDIM  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

B.Pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse

Nr	Përshkrimi i Elementeve	Shënime	Viti raportues	Viti paraardhës
			31.12.2017	31.12.2016
1	<b>Fitimi/(Hum bja) e Vitit Financiar</b>		(30,207,219)	(11,371,040)
2	Diferencat nga Përkthimi i Monedhës në Veprimtari të Hua		-	-
3	Diferencat nga Rivleresimi i Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
4	Diferencat nga Rivleresimi i Aktiveve Financiare të Mbasj SI		-	-
5	Pjesa e të Ardhurave Gjithpërfshirëse nga Pjesëmarrjet		-	-
6	Te Tjera të Ardhura Gjithpërfshirëse për Vitin		-	-
7	<b>Totali i të Ardhurave Gjithpërfsh. për Vitin (2-6)</b>		-	-
	<b>Totali i të Ardhurave/(Hum bjeve) Gjithpërfshirëse (1+/-7)</b>		<b>(30,207,219)</b>	<b>(11,371,040)</b>
	Pronarët e Njesisë Mëmë		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE(METODA INDIRECTE)  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shënimet	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
<b>I</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv,Shfrytëzimit Fitimi/(Humbla) e Vitit Financiar</b>		<b>(30,207,219)</b>	<b>(11,371,040)</b>
	Rregullimet per shpenzimet jomonetare:			
	Shpenzime Financiare Jo-Monetare		-	-
	Shpenzime për Telimin mbi Fitimin Jo-Monetar		833,759	534,746
	Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi		-	-
	Zhvlerësimi i Aktiveve Aftëgjata Materiale		-	-
	Fitimi nga Shitja e Aktiveve Aftëgjata Materiale(Fluksi i Shpenzime per interesa		239,712	162,311
	<b>Ndrryshimet në Aktivet dhe Detyrimet e Shfrytëzimit</b>			
	Rritje/Rënie në të Drejtat e Arketueshme dhe të Tjera		(64,504,584)	(1,750,270)
	Ndrryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		(7,040,165)	(4,852,530)
	Rritje/Rënie në Inventarë		(96,868,833)	-
	Rritje/Rënie në Detyrimet e Pagueshme		88,655,855	2,486,358
	Rritje/Rënie në Detyrimet ndaj Punonjëseve		-	-
	<b>Mjete Monetare Neto nga Aktiv, e Shfrytëzimit</b>		<b>(108,891,475)</b>	<b>(14,790,425)</b>
<b>II</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv, Investimit</b>			
	Para Neto të Perdorura për Blerjen e Filialeve		-	-
	Para Neto të Arketuara nga Shitja e Filialeve		-	-
	Pagasa për Blerjen e Aktiveve Aftëgjata Materiale		(81,281,381)	(3,931,732)
	Arketime nga Shitja e Aktiveve Aftëgjata Materiale		-	-
	Pagasa për Blerjen e Investimeve të Tjera		-	-
	Arketime nga Shitja e Investimeve të Tjera		-	-
	Dividende të Arketuar		-	-
	<b>Mjete Monetare Neto nga Aktiv, e Investimit</b>		<b>(81,281,381)</b>	<b>(3,931,732)</b>
<b>III</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv, Financimit</b>			
	Arketime nga Emetimi i Kapitalit Aksionar		134,300,000	1,000,000
	Arketime nga Emetimi i Aksioneve të Perdorura si Kolateral		-	-
	Hua të Arketuara		70,253,000	16,706,124
	Pagasa e kostove transakionale (Hua dhe Kredi)		-	-
	Riblerje e Aksioneve të Veta		-	-
	Pagasa e Aksioneve të Perdorura si Kolateral		-	-
	Pagasa e Huave		-	-
	Pagase e Detyrimeve prej Qirase Financiare		1,713,671	2,791,256
	Interes i Paguar		(239,712)	(162,311)
	Dividende të Paguar		-	-
	<b>Mjete monetare Neto nga Aktiv, e Financimit</b>		<b>206,026,959</b>	<b>20,335,069</b>
<b>IV</b>	<b>Rritje/Rënie Neto në Mjetet Monetare dhe Ekuivalente</b>		<b>15,854,103</b>	<b>1,612,912</b>
	<b>Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fillim të Periudhës</b>		<b>1,612,912</b>	<b>-</b>
	<b>Efekti i Luhnajeve të Kursit të Kembimit</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fund të Periudhës</b>		<b>17,467,015</b>	<b>1,612,912</b>

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL,  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017  
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Kapitali i Nëshkruar	Primi i Lidhur me Kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore, Rezervat Statutorë dhe Fitimet e Pashpërndarë	Fitim / Humbja e vitit	Totali
	<b>Pozicioni financiar më 1 Janar 2016</b>	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000
	Të ardhura totale						
1	gjithepërfshirëse për vitin:						
	Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	(11,371,040)	-
	<b>Totali i të ardhura gjithepërfshirëse për vitin:</b>	-	-	-	-	(11,371,040)	-
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura						
2	direkt në kapital:						
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndryshimet brenda zerave)	-	-	-	-	-	-
	Dividendë të paguar totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-
	<b>Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2016</b>	1,000,000	-	-	-	(11,371,040)	(10,371,040)
	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2017</b>	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000
	Le ardhura totale						
1	gjithepërfshirëse për vitin:						
	Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	(30,249,427)	(30,249,427)
	<b>Totali i të ardhura gjithepërfshirëse për vitin:</b>	-	-	-	-	(30,249,427)	(30,249,427)
	2 Transaksionet me pronarët e Emetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndryshimet brenda zerave)	134,300,000	-	-	-	-	-
	Dividendë të paguar totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	(30,249,427)
	<b>Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2017</b>	135,300,000	-	-	-	(41,620,467)	93,679,533

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare. Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i "ALBRAIL" sh.p.k dhe janë firmosur nga:

Administratori  
JUDMIR DERVISHAJ

Hartuesi/Financieri  
ERIDA ALIMERI



**1. Informacione te pergjitheshme**

AKTIVITET KRYESOR

**2. Deklaratë e paitueshmërisë me SNRF-të**

Pasqyrat financiare(individuale) për qëllime të përgjithshme janë përgatitur dhe paraqiten në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNFR-të) dhe me kërkesat e ligjit "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

**3. Përmbledhje e politikave kryesore kontabël të zbatuara.**

Në përgatitjen e tyre janë përdorur kontabiliteti mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara dhe parimi i vijimësisë.me përjashtim të informacionit lidhur me fluksin monetar. Paraqitja e tyre eshte bare ne moneohen vendase, Lekë Shqiptar ( Lekë).

**3.1 Bazat e matjes të përdorura**

Bazat e matjes të përdorura në pasqyrat financiare është kosto historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera ( kosto aktuale, vlera neto e realizueshme, vlera e drejtë ose shuma e rikuperueshme) sipas kategorive te aktiveve dhe detyrimeve dhe siç e kerkojne standartet perkatese.

**Politikat e tjera kontabël të përdorura që janë të rëndësishme për kaptimin e pasqyrave financiare.**

**a) Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivët Afatgjata Materiale(AAM-të) bazohen ne modelin e koston dhe zbatohet për të gjithë kategorinë e aktiveve afatgjata materiale.Kosto e një zëri të aktiveve afatgjata materiale (toka, ndërtesa, makineri e pajisje) që kualifikohet për njëhje si aktiv matet me koston e tij. Mbas njohjes fillestare si një aktiv, çdo element i aktiveve afatgjata materiale mbarhet me koston e tij minus amortizimin e akumuluar dhe çdo humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Vlera kontabël (neto) e AAM-ve rishikohet ne çdo date raportimi dhe kur ekzistojne indikacione që ndonjë aktiv të jetë i zhvlerësuar, atëherë drejtimi çmon shumën e rikuperueshme të aktivit dhe njeh ate ne perputhje me SNK- 36 Zhvlerësimi i Aktiveve.

Për të shpërndarë shumën e amortizueshme të një aktivi mbi baza sistematike gjatë jetës së tij të dobishme, shogeria përdor si metoden e zvogelimit te teprices e cila sjell një ngarkesë rënëse përgjatë jetës së dobishme.Metoda e amortizimit aplikohet në mënyrë të qëndrueshme, përveç rasteve kur ka një ndryshim në tiparin e pritshëm të marjes së përfitimeve ekonomike të ardhshme. Toka dhe aktivet në proces nuk amortizohen. Normat e aplikuarra per vitet 2017 jane :

Ndertesat	5%
Instalime teknike dhe makineri	20%
Mjete transporti	20%
Pajsje zyre	20%
Pajsje informatike	25%

**b) Investimet ne shogерite e kontrolluara dhe pjesmarrjet**

Investimet në njësite ekonomike te kontrolluara dhe ne pjesemarrje, në pasqyrat financiare individuale, që nuk janë klasifikuar si të mbaftura për shitje, paraqiten në përputhje me paragrafet 37-42 te SNK 27 "Pasqyrat Financiare të Konsoliduara dhe Individuale". Ato njihen fillimisht ne



kontabilitet me koston e blerjes dhe në pasqyrat financiare pas blerjes, me kosto minus zhvleresimin.

Tepricat qe rrjedhin nga marredheniet brenda grupit, dhe te ardhurat e shpenzimit e paralizuara qe burojne nga transakcione brenda grupit, jane eliminuar ne momentin qe jane pergatitur pasqyrat financiare. Te ardhurat e paralizuara jane eliminuar ne pergatitjen e pasqyrave financiare. Shpenzimet e paralizuara jane eliminuar ne te njejten menyre si te ardhurat e paralizuara, por vetem ne ate mase kur nuk ka tregues per zhvleresim.

#### c) Inventarët

Inventarët njihen, në përputhje me përcaktimet e bëra në SNK-2 "Inventarët", kur shoqëria i kontrollon apo zotëron ato ekonomikisht apo ligjërish, kur mbart të gjitha rreziket dhe përfitimet në lidhje me to, dhe kur kostoja matet në mënyrë të besueshme.

Njohja si aktiv e inventareve behet fillimisht me kosto që përfshin të gjitha kostot e blerjes, kostot e transformimit dhe kosto të tjera të ndodhura për shëlljen e inventarëve në vendndodhjen dhe gjendjen aktuale. Produktet e gatshme vlerësohen në hyrje me kostot standarde qe marrin në konsideratë nivelet normale të materialeve, të furniturave, punën, eficientën dhe shfrytëzimin e kapacitetit. Ato shqyrtohen rregullisht dhe, po qe se është e nevojshme, ndryshohen duke marrë parasysh kushtet aktuale.

Në bilanc inventarët maten me shumën më të ulët të kostos dhe vlerës neto të realizueshme. Çmuarjet e vlerës neto të realizueshme bazohen në evidencën më të besueshme që ekziston, në kohën kur bëhen këto vlerësime dhe marrin në konsideratë luhajtjet e çmimit apo të koston që lidhet drejtpërdrejtë me ngjarjet që ndodhin pas mbylljes së bilancit. Shuma e çdo zhvlerësimi të inventarëve deri në vlerën neto të realizueshme dhe të gjitha humbjet e inventarëve njihen si shpenzim në periudhën kur ndodh zhvlerësimi ose humbja.

#### d) Aktivet financiare

Shoqëria i klasifikon aktivet financiare në Llogari/Kerkesa te arkëtueshme nga klientët dhe në Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme. Menaxhimi vendos për klasifikimin në momentin e njohjes fillestare. Aktivet financiare paraqiten në bilanc me vlerën neto, pakësuar nga zhvlerësimi nëse ka.

Llogari/Kerkesa të arkëtueshme njihen si aktive atëherë kur njësia ekonomike behet palë e një kontrate dhe, si rrjedhim, ka një të drejtë ligjore për të marrë mjete monetare nga klientët e saj. Njohja fillestare e kërkesave për t'u arkëtuar nga klientët ndodh derisa mallrat ose shërbimet e porositura janë nisur për tek klienti, kanë mbërritur tek klienti ose shërbimi është kryer. Kërkesat për tu arkëtuar vlerësohen në hyrje me kosto dhe paraqiten në bilanc të vlerësuarra me koston e amortizuar (kosto fillestare minus arkëtimet e bëra, minus zhvlerësimet nga borxhi i keq nëse ka) pavarësisht nga qëllimi i njësisë për t'i mbajtur ato deri në maturim. Një zhvlerësim për rënie vlere të të drejtave për t'u arkëtuar krijohet atëherë kur ekzistojne rrethana që Shoqëria nuk do të jetë në gjendje që t'i arkëtojë të gjitha shumat ashtu siç ishte parashikuar në termat fillestare të kërkesave për tu arkëtuar. Konsiderohen tregues të rënies së vlerës së llogarive të arkëtueshme, vëshirësi të rëndësishme financiare të debitorit, debitori ka hyrë në rrugën e falimentimit ose riorganizimit financiar, moskryerja apo vonesat në pagesa etj. Shoqëria vlerëson çdo vit mundësinë e arkëtimit të llogarive të arkëtueshme për secilin klient.

Kërkesa te tjera të arkëtueshme njihen kur njësia ka një të drejtë për të marrë mjete monetare ose përfitime në të ardhmen si pasojë e një ngjarje të ndodhur, përveç shijes, dhe kur vlera e

përfitimeve matet në mënyrë të besueshme. Kërkesat e tjera të arkëtueshme vlerësohen në hyrje dhe në bilanc me të njëjtën parime si dhe llogaritë e arkëtueshme.

**e) Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre**

Mjetet monetare përfshijnë mjetet monetare në arkë,banke dhe depozitat me afat. Ekuivalentët e mjeteve monetare janë investime afatshkurtra, shumë likuide dhe të gashme për t'u konvertuar në shumë të njohura të mjeteve monetare dhe të cilat nuk janë objekt i një reziku domethënës të ndryshimeve në vlerë.

Fluksset monetare janë hyrjet ose daljet e mjeteve monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare. Veprimtari të shfrytëzimit janë aktivitetet bazë të prodhimit të të ardhurave të njësisë ekonomike dhe aktivitete të tjera të cilat nuk janë aktivitete investuese ose financuese.

Veprimtari investuese janë blerja, dhe nxjerja e aktiveve afatgjata dhe investime të tjera që nuk përfshihen në ekuivalentët e mjeteve monetare.

Aktivitete financuese janë aktivitetet që çojnë në ndryshime në masën dhe përbërjen e kapitalit neto të kontribuar dhe të dhe huamarrjeve afatgjata ose afatshkurtra nga pjesa ekonomike.

Overdraftet bankare konsiderohen si financim, si flukse nga veprimtaria financiare, dhe si rjedhim Paragjija në bilancin kontabël korespondon me mjetet monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare sipas përkufizimit të mësipërm.

**f) Detyrimet afatshkurtra dhe afatgjata**

Detyrimet shoqëria i klasifikon në afatshkurtra dhe afatgjata, bazuar ne percaktimet e SNK-

1, "*Paragjija e Pasqyrave Financiare*".

Huamarrjet afatshkurtrë njihen fillimisht me vlerën e drejtë, pa përfshirë kostot e transaksionit dhe me pas vlerësohen me koston e amortizuar. Huat klasifikohen si detyrime afatshkurtra, përveç rastit kur shoqëria ka një të drejtë të pakushëzuar për të shlyrë shlyerjen e detyrimit për të paktën 12 muaj pas datës së bilancit kontabël.

Llogaritë te pagueshme ndaj furnitorëve dhe detyrimet e tjera tregtare, njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas në bilanc paraqiten të vlerësuara me koston e amortizuar.

Detyrimet ndaj shtetit për tatimet dhe për kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore paraqiten me shumën e tyre te llogaritur sipas kërkesave ligjore në fuqi në datën e ndërtimit të pasqyrave financiare.

Huat afatgjata vlerësohen në hyrje me kosto dhe paraqiten në bilanc të vlerësuara me koston e amortizuar. Çdo diferencë midis ripagesave (neto nga koston e transaksionit) dhe vlerës së shlyerjes së detyrimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së huas.

**g) Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara.

Zakonisht të gjithë zërat e të ardhurave dhe shpenzimeve të njohura gjatë një periudhe, si dhe efektet e ndryshimeve në çmuarjet kontabël, përfshihen në fitim ose humbje. Megjithatë mund të ekzistojnë rrethana që një zë i veçantë përjashtohet nga fitimi ose humbja e periudhës aktuale, në zbatim të kërkesave të SNK -8 dhe standarteve të tjera.

Të ardhurat maten me vlerën e drejtë të shumës së marrë ose që është për t'u marrë duke marrë parasysh shumat e uljeve dhe zbrirjeve tregtare të përfituara. Ato njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha trezigtet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të njatfushme ne marrjen e perfitimeve.

Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përllogaritet me besueshmëri.

Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve atëherë kur ngjarja detyruese ka ndodhur dhe shoqëria pret të dalin aktive për shlyerjen e tyre në të ardhmen. Shoqëria zbaton parimin e krahasimit të të ardhurave me shpenzimet brenda të njëjtit ushtrim kontabel. Shpenzimet njihen kur kryhen dhe realizohen të ardhura prej tyre, pavarësisht nëse janë faktuar apo paguar ato.

#### **h) Transaksionet me monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë me kursin e këmbimit në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivelesohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit.. Diferencat nga konvertimi, fitimet ose humbjet, regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e koston historike dhe nuk rivelesohen.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2017 janë :

EURO : LEK 132.95

USD : LEK 111.1

CAD : LEK 88.64

#### **k) Tatimi aktual mbi fitimin**

Shpenzimi per tatimin mbi fitimin perfaqson shumën e tatimit per tu paguar per vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem per vitin . Fitimi i tatueshem ndryshon nga fitimi neto qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sepse ai pejashton zera te te ardhurave dhe shpenzimeve qe jane te tatueshme apo te zbritshem ne vite te tjere dhe gjithashtu pejashton zera qe nuk jane kurre te tatueshem apo te zbritshem.

### **3.2 Shpenzimet e veprimtarise kryesore**

Informacioni mbi shpenzimet e ushtrimit bazohet ne klasifikimin sipas natyres se tyre. Ato paraqiten te grupuara ne zerat; materiale dhe mallra te konsumueshme të përdorura; shpenzimet lidhur me përfitimet e punonjësve; shpenzimet e amortizimit; zhvlerësimi i tokës, ndërtesave, makineri e pajisje dhe ne zerin shpenzime te tjera. Disa prej tyre jane shpjeguar ne shenimet paraardhese dhe te tjerat jepen në vazhdim. Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, punimeve e shërbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme.

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar.

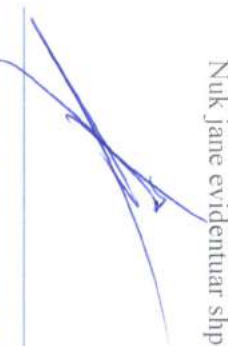
Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogaritë e ushtrimit.

Shpenzimet e tjera qe ne nje mase te konsiderueshme perbehen nga Furnitura , nentrajtime dhe shërbime nga te trete paraqitet e analizuar sipas pasqyres se meposhleme .

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2017 jane treguar ne pasqyren perkatese

### **4. Shpenzime të Shtyra**

Nuk jane evidentuar shpenzime te shtyra ne fund te ushtrimit.



## 5. Mjete Monetare (Ikuqidiete në arke, bankë etj.)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne fillim dhe fund te ushtrimit jane si me poshte:

Nr	Pershkrimi i Elementëve	Monedha	Viti raportues 31.12.2017		Viti paraardhës 31.12.2016	
			Leke	Valute	Leke	Valute
1	Mjete monetare në arke	Lekë	33,062	-	56,773	-
2	Mjete monetare në arke EURO	Euro	-	€	33,862	€ 250,04
2	Mjete monetare në bankë ISP	Lekë	36,429	-	19,873	-
3	Mjete monetare në bankë ISP	Euro	3,915,669	€ 29,454,34	11,462	€ 84,76
4	Mjete monetare në bankë RZB	Lekë	2,190,966	-	1,219,545	-
5	Mjete monetare në bankë RZB	Euro	11,290,889	€ 84,923,34	271,397	€ 2,006,93
Shuma			17,467,015	€ 114,377,68	162,92	-

Gjendjet e llogarive të likuiditeve të paraqitura ne pasqyrat financiare konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave ne fund të ushtrimit. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, jane perktlyer ne leke duke perdorur kursin e këmbimit të shpallur nga B. Shqipërisë me 31.12.2017.

## 6. Të Drejta të Arketueshme Afatshkur tëra

Të drejtat e arketueshme, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabël deklarohen si vijon:

Nr	Pershkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017		Viti paraardhës 31.12.2016	
		Leke	Valute	Leke	Valute
1	Nga Aktiviteti i Shfrytezimit(Kliente)			63,000	-
2	Njësité Ekonomike Brenda Grupit				
3	Interesa Pjesëmarrëse në Njësi Ekonomike				
4	Të Tjera (Debitorë të tjerë)				
	Shteti-Tatim fitimi I mbartur			140,000	110,000
	Shteti-Tatim fitimi ushtrimit			44,613,537	1,640,270
	Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar			130,847	-
	Te tjera kerkesa te arketueshme(dogana)			21,307,470	-
	Parapagime			-	-
5	Kapital i Nenshkuar i Papaguar			-	-
Shuma				66,254,854	1,750,270

Drejtimi mendon se të gjitha kerkesat do të arketohen në një periudhe afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon renie në vlerë.

## 1.Nga Aktiviteti i shfrytezimit (Kliente)

Emri i Klientit	Viti raportues 31.12.2017		Viti paraardhës 31.12.2016	
	Leke	Euro	Leke	Euro
ALB-STAR SH.P.K	40,000	-	-	-
HAXHI LAZAJ	23,000	-	-	-
Shuma	63,000	-	-	-

## 7. Inventari

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1.	Lënde e Parë dhe Materiale të Konsumeshme	-	-
2.	Prodime në Proces dhe Gjysmëprodakte	-	-
3.	Produkte të Gatshme	-	-
4.	Mallra për Investim	96,868,833	-
5.	Aktive Biologjike	-	-
6.	AAM të Mbatjura për Shitje	-	-
7.	Parapajime për Inventar	-	-
	<b>Shuma</b>	<b>96,868,833</b>	<b>-</b>

Politikat kontabel për matjere inventareve eshte bazuar ne SNK-2 "Inventarët". Fillimisht inventaret njihen me kosto e blerjes qe përftshin çmimin e blerjes, taksat e importit dhe tatime të tjera.(përvetç atyre që njësia ekonomike i rikuperon nga autoritetet tatimore) transportin, trajtimin dhe kosto të tjera që i ngarkohen drejtpërdrejt blerjes së mallrave,materialeve dhe shërbimeve.

## 8. Aktive Afatgjata Financiare

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Tituj Pronesie të Njesive Brenda Grupit	-	-
2	Aksionet e Veta	-	-
3	Të Tjera Financiare	-	-
	<b>Shuma</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Nuk jane evidentuar Aktive Afatgjata Financiare ne fund te ushtrimit.

## 9. Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Kostoja, amortizimi i akumuluar dhe vlera kontabel në fillim dhe në fund të vitit ushtrimor për aktivet afatgjata materiale(AAM-të) paraqiten si vijon:




Nr	Gjendjet dhe levizjet	Toka/Terre ne	Ndertesa	Impliante dhe makineri	Te tjera instalime dhe pajisje	Parapagime per Aktive Materiale dhe nB Proces		Totali
A	Kosto e AAM-ve 01.01.2016			3,492,720	439,013			3,931,733
	Shtesat							0
	Pakesimet							0
	Kosto e AAM-ve 31.12.2016			3,492,720	439,013			3,931,733
B	Amortizimi AAM-ve 01.01.2016	-	-	465,696	69,050			534,746
	Amortizimi ushtrimit	-	-	465,696	69,050			534,746
	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2016	-	-	3,027,024	369,963			3,396,987
C	Kosto e AAM-ve 01.01.2017			-	-			0
	Shtesat	77,482,837		3,330,076	468,419			81,281,332
	Pakesimet							0
	Kosto e AAM-ve 31.12.2017	77,482,837	-	3,330,076	468,419			81,281,332
	Amortizimi ushtrimit			716,461	117,249			833,710
	Amortizimi AAM-ve 31.12.2017	-	-	716,461	117,249			833,710
D	Vlera neto e AAM-ve 31.01.2017	77,482,837	-	2,613,615	351,170			80,447,622
E	<b>Total Vlera neto e AAM-ve</b>	<b>77,482,837</b>	<b>-</b>	<b>5,640,639</b>	<b>721,133</b>			<b>83,844,609</b>
	<b>31.12.2017</b>							

Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e kostos(SNK-16). Ne koston e njoftjes fillestare te nje zeri te aktiveve atfalgata materiale (toka, ndertesa, makineri e pajisje) jane përfshire çmimi bletjes, përfshirë taksat doganore dhe taksat mbi bletjen jo të rimbursueshme, pasi zbriten skontot tregtare dhe zbritjet tregtare ose kostoja e ndertimit te tij, si dhe çdo kosto të ngarkueshme drejtpërdrejtë për të sjellë aktivin në vendin dhe kushtet e nevojshme që ai të jetë i përdorshëm në mënyrën e synuar nga drejtimi.

Per amortizimin e AAM-ve shoqeria ka zgjedhur metodën e zvogelimit te teprices(amortizim mbi bazën e vlerës neto) e cila aplikohet ne menyre te qendrueshme dhe eshte e njejte me ato qe perdoren per qellime fiskale. Normat e amortizimit të perdorura marrin parasysh jetën e dobishme dhe masa e tyre vjetore sipas grupeve eshte shpjeguar ne shenimin nr.3.2.a.

Ne datën e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

#### 10. Aktive Afatgjata Jo-Materiale

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1.	Koncesione , Patenta,Licenca,Marka Tregetare	-	-
2.	Emri i Mire	-	-
3.	Parapagime per Aktive Afatgjata Jo Materiale ne proces	11,892,695	4,852,530
	<b>Shuma</b>	<b>11,892,695</b>	<b>4,852,530</b>

**Kostot e huamarjes – trajtimi alternativ i lejueshëm (SNK 23)**

Kostot e huamarjes, që janë të lidhura drejtpërdrejt me blerjen, ndërtimin ose prodhimin e një aktivi të kualifikuar, duhet të kapitalizohen si pjesë e kostos së këtij aktivi. Shuma e kostove të huamarjes të përshtatshme për kapitalizim duhet të përcaktohet në përputhje me këtë standard.

Sipas trajtimit alternativ të lejueshëm, kostot e huamarjes, që janë të lidhura drejtpërdrejt me blerjen, ndërtimin ose prodhimin e një aktivi të kualifikuar, përfshihen në koston e këtij aktivi. Këto kosto të huamarjes kapitalizohen si pjesë e kostos së aktivi kur është e mundur që ato do të sjellin për njësinë ekonomike përfitime ekonomike të ardhshme dhe kur koston mund të maten në mënyrë të besueshme. Të tjera kosto të huamarjes njihen si shpenzime në periudhën në të cilën ato kryhen

Në rastin kur fondet merren hua për qëllim të përgjithshëm dhe përdoren për të përftuar një aktiv të kualifikuar, shuma e kostove të huamarjes të përshtatshme për kapitalizim do të përcaktohet duke zbatuar një normë kapitalizimi mbi shpenzimet e këtij aktivi. Norma e kapitalizimit do të jetë mesatarja e ponderuar e kostove të huamarjes, e zbatueshme për huamarjet e njësisë ekonomike që janë të pakthyera gjatë periudhës, duke përfshitur huamarjet e bëra posaçërisht me qëllim përftimin e aktivit të kualifikuar. Shuma e kostove të huamarjes e kapitalizuar gjatë një periudhe nuk duhet të tejkalojë shumën e kostove të huamarjes të kryera gjatë periudhës

**Fillimi i kapitalizimit**

Kapitalizimi i kostove të huamarjes si pjesë e kostos së aktivi të kualifikuar do të fillojë atëherë kur:

- (a) Shpenzimet për aktivin kanë filluar të kryhen;
- (b) Kostot e huamarjes kanë filluar të kryhen; dhe
- (c) Aktivitetet e nevojshme, që aktivi të përgatitet për qëllim përdorimi të kërkuar, janë në pro

**11. Detyrime Afatshkurtera**

Detyrimet afatshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2017 paraqiten:

Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
Titujt e Huamarjes	-	-
Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë	-	-
Arkëtime në Avancë për Porosi	-	-
Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit(furnitore)	90,751,094	2,050,370
Dëftesa të Pagueshme	-	-
Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Grup	-	-
Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Pjesëmarje	322,120	435,988
Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Pjesëmarje	-	308,281
Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shëndet.	322,120	127,707
Paga dhe shpërbilme	322,120	127,707
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	-	-
Të Pagueshme për Detyrime Tatimore	-	-
Shteti- Tatum mbi fitimin	-	-
Shteti- Tatum mbi vlerën e shtuar	-	-
Tatum mbi të ardhurat personale	-	-
Tatum ne burim	-	-
Të Tjera të Pagueshme	69,000	-
<b>Shuma</b>	<b>91,142,214</b>	<b>2,486,358</b>

## Te pagueshme per Aktivitetin e Shfrytezimit (Furnitore)

Emri i Furnitorit	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
	Lekë	Euro
	Lekë	Euro
I Xh ISUEI SH.P.K	3,240,000	540,000
Intra Trans Project Sh.p.k	694,140	1,429,319
ALB-STAR SH.P.K	67,987,843	500
Gjergji Kompiuter Sh.p.k		67,615
Ardiana Mediu		2,500
ABKONS SH.P.K	120,000	2,400
Vodafone Sh.a		8,536
C.E.C GROUP SH.P.K	1,566,667	-
IT PARTNER SH.P.K	1,200	-
16 Februar L.T.D	17,141,244	128,930
<b>Shuma</b>	<b>90,751,094</b>	<b>129,430</b>
		<b>2,050,370</b>
		<b>500</b>

Të pagueshme ndaj furnitorëve” pasqyrojnë detyrimet ndaj furnitorëve për blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likuiduar në fund të vitit ushtrimor.

Shoqëria ka përgatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike është e barabartë me shumën e llogarive analitike të mbajtura për çdo furnitor.

Drejtimi mendon se të drejtat e furnitorëve janë të vlerësuara realisht.

## 12. Detyrimet Afatgjata

Detyrimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2017 paraqiten:

Nr	Përkthimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Titujt e Huamarrjes	-	-
2	Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë	4,504,927	2,791,256
3	Arkëtime në Avancë për Porosi	-	-
4	Të Pagueshme për Aktivitet Shfrytëzues(Furnitore)	-	-
5	Dëftesa të Pagueshme	-	-
6	Të Pagueshme ndaj njësive ekonomike të grupit	86,959,124	16,706,124
7	Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje	-	-
8	Të Tjera të Pagueshme	-	-
	<b>Shuma</b>	<b>91,464,051</b>	<b>19,497,380</b>

## 6. Te pagueshme ndaj njësive ekonomike të grupit.

Nr	Ortaket e shoqërise ALBRAIL		Viti raportues 31.12.2017		Viti raportues 31.12.2016	
	Lekë	Euro	Lekë	Euro	Lekë	Euro
1	Alb-Star Sh.p.k	13,296,667.0	-	13,296,667	€	-
2	Matriks Konstruksion sh.p.k	6,703,333.0	€	-	€	-
3	ARC Sh.p.k	22,528,450.0	€	168,500.00	€	-
4	FINMAN Sh.p.k	44,321,550.0	€	331,500.00	€	-
	<b>Shuma</b>	<b>86,850,000</b>	<b>€</b>	<b>500,000.00</b>	<b>€</b>	<b>16,630,000</b>

“Te pagueshme ndaj njësis Ekön. Grup” përfaqëson Huamarrjet nga Ortaket e Shoqërise Albrail për zbatimin e kontratës konçensionare “Për Rehabilitimi, Operimi dhe Transferimi (Ro) e Rrjetit të Transportit Hekurudhor në Linjat Fier – Ballsh dhe Fier – Vlorë

Shoqëria “FINMAN” Sh.p.k.( në cilësinë e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë “ALB-STAR), ka dhënë hua në vlerën 331.500 Euro në funksion të zhvillimit të aktivitetit të investimit të projektit konçensionar të shoqërise ALBRAIL.

“Detyrimi ndaj institucioneve të kredis” në vitin 2016, përfaqëson kredinë në formë qira financiare të marrë në Raiffeisen Bank në vlerë 25 200 euro ,për blerje makineri për nevojë të shoqërise për



ALBRAIL shpk,e shlyer periodikisht sipas faturave tatimore. Detyrimi ne fund te vitit 2017 eshte ne vleren 17 516.75Euro.

“Detyrimi ndaj institucioneve te kreditis” ne vitin 2017 ,perfaqeson kredine ne forme gira financiare te marre ne Albanian Financial Institucional Sh.p.k ne vlera 24 950 euro,per blerje makineri per nevoja te shogerise per ALBRAIL shpk,e shlyer periodikisht sipas faturave tatimore.

### 13. Kapitali dhe rezervat.

1.Në përputhje me kontratën Nr.1169 Rep dhe Nr. 240 Kol, datë 03.11.2016 për Shitblerjen e pjesëve të Kuotës së Ortakut “ALB-STAR” në Shoqërinë Koncesionare në favor të blerësve “Matrix Konstruksion” Sh.p.k dhe “ARC” sh.p.k, sipas pjesëve të përcaktuara në kontratën e sipërpërmendur, “ALBRAIL” Sh.p.k ka kërkuar nga Autoriteti Kontraktues (Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës) aprovimin e transferimit të pjesëve të kuotës në pronësi të shoqërisë “ALB-STAR” në favor të blerësve të cituar më sipër.

Më datë 14.04.2017 nëpërmjet shkresës Nr.2160/1 Prot, MTT ka rënë dakord dhe ka miratuar zyrtarisht transferimin e pjesëve të kuotës së “ALB-STAR” në Shoqërinë Koncesionare sipas kërkesës së paraqitur nga ALBRAIL dhe parashikimeve kontraktuale.

#### Kuotat e reja pas shitblerjes jane :

- ALB-STAR shpk - 66.3 % pjesëmarrje
- Matrix Konstruksion shpk – 16.85 % pjesëmarrje
- Arc Sh.p.k – 16.85 % pjesëmarrje

2.Për nevoja të administrimit dhe financimit të aktivitetit koncesionar të shoqërisë, bazuar në Nenin 8 të Statutit të Shoqërisë dhe ligjin Nr.9901, datë 14.4.2008 «Për Tregarët dhe Shoqëritë Tregtare» i ndryshuar ,kapitali i regjistruar i shogerise eshte zmadhuar .Ortakët kanë rënë dakord per Miratimin e financimeve me kontribute të reja në vlera monetare të secilit prej ortakëve sipas pjesës korresponduese me përqindjen e pjesëmarrjes që zotëron secili në kapitalin themeltar zmadhimim e vlerës së përgjithshme të kapitalit themeltar të shoqërisë nga vlera prej 1.000.000 Lekë (një milion) në vlerën prej 135.300.000 (njëqind e tridhjetë e pesë milion e treqind mijë Lekë) vendimi eshte depozituar ne OKB.

Me 31.12.2017 ai eshte 135.300.000 leke,

Raportet e zoterimit te kapitalit te regjistruar per vitin ushtrimor 2017 paraqiten:

Nr	Emërtimi	Ndarë sipas ortakëve		
		ARC	ALBSTAR	Matrix Konstruksion
		Kuota 16.85% Vlerë	Kuota 66.3% Vlerë	Kuota 16.85% Vlerë
1	Kapitali regjistruar më 31.12.2017		663,000	168,500
2	Zmadhimi Kapitalit me Vendimi Asambleje	22,629,550	89,040,900	22,629,550
	<b>Shuma</b>	<b>22,798,050</b>	<b>89,703,900</b>	<b>22,798,050</b>

## 14. Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit dhe të tjera

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Të Ardhura nga Aktiviteti i Shfrytëzimit: Shitje e produkteve të gatshme dhe nënprodukte Shitja e punimeve dhe shërbimeve Shitja e mallrave Të ardhura nga shitje të tjerat(qera, komisione etj)	- - - 232,000	- - - -
<b>Totali i të Ardhura nga Aktiviteti i Shfrytëzimit</b>		<b>232,000</b>	<b>-</b>
2	Puna e Kryer nga NjE dhe e kapitalizuar	-	-
3	Të Ardhura të Tjera të Shfrytëzimit Të ardhura nga Shitja e Aktiveve Aftëgjatja Të ardhura të tjerat(grantet, të tjera,.....)	- - -	- - -
4	Ndrryshimi në Inventarin e Produkteve të gatshme dhe prodhimit n	-	-
<b>Shuma</b>		<b>232,000</b>	<b>-</b>

## 1. Të ardhura nga Shitje të tjera (Qira)

Emri i Klientit	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
ALB-STAR SH.P.K	Leke 140,000 Euro -	Leke - Euro -
HAXHI LAZAJ	Leke 92,000 Euro -	Leke - Euro -
<b>Shuma</b>	<b>232,000</b>	<b>-</b>

## 15. Shpenzimet e për lëndë të parë dhe materiale për investim

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme Lënda e Parë dhe Materiale Mallra (per investim)	- - 96,868,833	- - 96,868,833
2	Të Tjera Shpenzime	-	-
<b>SHUMA</b>		<b>96,868,833</b>	<b>-</b>

## 16. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personeli përbëhen nga pagat, kontributet e sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore, leja vjetore e paguar, raporti mjekësor i paguar në 14 ditët e para, pjesëmarrja në fitime dhe shpërblimet.

Numri mesatar i punonjësve dhe shpenzimet vjetore të kryera për personelin janë si me poshtë :




Kategorie	Ushtrimi 2017(leke)		Ushtrimi 2016(leke)	
	Numer mesatar	Paga	Squrime punedhënesi mesatar	Numer Paga Squrime punedhënesi
Shpenzime Personeli	22	9,607,913	1,398,253	1 4,258,044
Shuma	22	9,607,913	1,398,253	1 4,258,044
				515,609
				515,609

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shogorore, eshte pasqyruar saktësisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Nr mesatar i punonjeseve ne Shqiperi eshte 22 .

### 17. Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Në shpenzime të tjera të shfrytëzimit janë përfshirë kostot e shërbimeve kryesore dhe ndihmëse, që lidhen drejtpërdrejt me veprimtarinë e shfrytëzimit dhe ato për qëllime administrative, si dhe, kostot që ndodhin jo rregullisht gjatë rjedhës normale të biznesit.

Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017		Viti paraardhës 31.12.2016	
	4-Materialet e konsumuara	55,465	0	
a-Lende te para ( 601-608 )				
b-Produkte kancelarine	55,465	0		
c-Mailra ( 601-608 )		0		
d-te tjera		0		
<b>Shuma</b>	<b>12,139,405</b>	<b>5,763,912</b>		
7-Shpenzime te tjera ( 61-63 )				
Trajtime të përgjithëshme(nga te trete)	8,875,626	35,234	3,150,000	
Qera	804,805	588,655		
Mirmbajtje dhe riparime	35,176	9,584		
Sigurime	600,000	1,053,590		
Publicitet,reklama	14,600	-		
Shpenzime Juridike/Noterial	60,317	44,931		
Trasferime, udhëtime, dieta	298,386	-		
Shpenzime postare dhe telekomunikimi		47,362		
Shpenzime transporti		-		
Shpenzime për shërbimet bankare		-		
Shpenzime për uje e drita	32,893	-		
Te tjera	1,417,602	834,557		
<b>Tatime dhe taksa(llog.63)</b>	<b>5,415,876</b>	<b>101,000</b>		
Taksa dhe tarifa vendore	184,930	101,000		
Taksa te regjistrimit	-	-		
Tatime te tjera doganore	5,230,946	-		
Shpenzime të tjera jo korentë(llog.67)				
Vlera kontabel e AA te shitura		-		
Te tjera		-		
Shpenzime të Tjera Shfrytëzimit(Gjoha, provizione) Llog.65,68)				
Shpenzime per prite dhe përfaqësime				
Gjoha demshpërblime				
Provizione	0	0		
Te tjera		0		
<b>Shuma</b>	<b>17,610,745.58</b>	<b>5,864,912.33</b>		

Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogaritje e ushtrimit.

Shpenzimet e tjera qe ne nje mase te konsiderueshme perbehen nga Furnitura, nentrajtime dhe sherbime nga te trete paraqitet e analizuar sipas pasqyres se mesiperme.

Vlera 1.417.602 leke. (7-Te tjera) perben vleren e shpenzimeve te pazbritshme ne te cilat perfshihen shpenzime ne lidhje me mjetet e shoqerise (karburant ,mirembajtje ), pagesa te bera per sherbime nga te tretet te cilet nuk jane te justifikuara me dokument tatimore sipas legjislacionit .

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2017 jane reguar ne pasqyren perkatese.

#### 18. Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Nr	Pershkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Te ardhurat nga interesat 767, 667(+)		
2	Shpenzimet per interesat 767, 668(-)	(231,258.0)	-162,311.00
3	Shpenzime për shërbimet bankare	(239,712.0)	-31,653.00
4	Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	(517,578.1)	-3,765.00
5	Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)		
6	Te ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668		-
	<b>Shuma</b>	<b>(988,548)</b>	<b>(197,729)</b>

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve. Shpenzimet per interes perfaqeson Interesat e Leasing ..

#### 19. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Nr.	Emertimi	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
I	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin		
1	Fitimi/(Humbja) Para Tatimit		
2	<b>Të ardhura të njohura që përfaqshohen nga tatimi mbi fitimin(-)</b> Dividentët e deklaruar dhe ndarjet e fitimit(nga investimet e kontrollit dhe të tjera)(primarje provizionesh, globash etj)(-)	-	-
3	<b>Shpenzime te panjohura tatimore(+)</b> Shpenzime pritje e dhurime të kufirit tatimor(+) Gjoha, penaltete, demshperblime(+) Amortizimi mbi normal fiskale(+) Provizione per rrezique e shpenzime(+) Te tjera	-	-
4	<b>Diferenca pozitive- Shpenzimet tatimore të lejuara minus njohjet për qëllimet e raportimit(-)</b> Amortizimi i përshepuar tatimor(-) Te tjera(-)	-	-
5	<b>Zbritja e humbjes tatimor(-)</b>	-	-
6	<b>Fitimi i Tatueshëm-Humbja Fiskale(1+2+3+4+5)</b>	<b>(30,207,219)</b>	<b>(11,371,040)</b>
	<b>Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin(2017-15%)</b>	-	-
II	<b>Shpenzimet(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shlyrë(+/-)</b>	-	-
III	<b>Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin(I+II)</b>	-	-
	<b>Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar</b>	<b>(30,207,219)</b>	<b>(11,371,040)</b>

Tatimi fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, i cili eshte rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal, analizuar ne tabelen e mesiperme.

Në llogaritjen e shpenzimit aktual të tatimit mbi fitimin janë respektuar kërkesat e legjislacionit fiskal.Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2017 eshte 15%

### **3 Informacione shpjeguese për palët e lidhura**

Duke marrë ne konsiderate te gjitha marrëdhëniet e mundeshme me palët e lidhura, transaksionet e kryera me to, janë bërë sipas temave të njëjta me ato që mbizotërojnë në transaksionet e kryera në mënyrë të vullnetshme midis palëve të palidhura.

### **4 Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vijmësia**

Asnje ngjarje e rendesishme nuk eshte evidentuar ndërmjet datës së bilancit dhe datës kur janë miratuar nga drejtimi keto pasqyrat financiare, si per ngjarjet që mund te ekzistoni në datën e bilancit dhe per ato që japin të dhëna pas dates së bilancit.

Pasqyrat financiare janë hartuar sipas parimit te vijmësisë dhe nga informacionet e besueshme qe zoteron drejtimi nuk ka rezeiqe të rëndësishme për të shkakuar ç'rregullime materiale në vlerën kontabel të aktiveve dhe pasiveve brenda vitit të ardhshëm financiar.

### **5 Pasivet e kushtëzuara dhe anagazhimet kontraktuale të panjohura**

Drejtimi ka vlerësuar se nuk ekzistojne ngjarje të shkuara apo angazhime kontraktuale të panjohura që mund te çojne ne te ardhmen.ne një detyrim i mundshëm ose të një pasivi te kushtëzuar dhe qe nuk janë ne kontrollin e shoqerise.